

COMUNE DI CANTALUPO IN SABINA

Tel. 0765/514031 Viale Verdi, 6 Cantalupo in Sabina – 02040 RIETI Fax. 0765/514667
C./C. postale 14988026 P.I. 00109550574
E-MAIL: tecnico@comune.cantalupoinsabina.ri.it - E-MAIL: ragioneria@comune.cantalupoinsabina.ri.it

"Completamento della messa in sicurezza e bonifica di tratti di strade del patrimonio comunale di Cantalupo in Sabina, nello specifico tratto di Via Valle Santi ed altre porzioni del territorio"

- Efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022" – Decreto del Ministro dell'Interno del 11/11/2020, in applicazione della Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, commi 29, 29bis e 30 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno - finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022"

COMMITTENTE: **UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI CANTALUPO IN SABINA**

IMPORTO DEI LAVORI: **EURO 20.398,21** (compresi oneri sicurezza)

DIREZIONE DEI LAVORI: **Geom. Raffaella Iacovitti**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO **Pasquetta Cecchini Responsabile UTC;**

IMPRESA ESECUTRICE: **Essepi Costruzioni S.r.l.**

CONTRATTO D'APPALTO: Prot. n. 5097 del 12/09/2022

C.U.P. : B65F22000920006 - C.I.G. : 9398421E59

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno **duemilaventidue** il giorno **14,00** del mese di **Settembre** alle ore **12,00**.

I sottoscritti Geom. Raffaella Iacovitti direttore dei lavori dell'opera in oggetto (Nominato con Determinazione Tecnica n. 49 del 01/09/2022) alla presenza del responsabile del procedimento Geom. Pasquetta Cecchini;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori suindicati, redatto dal Geom. Raffaella Iacovitti, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 in data 09/09/2022;

RICHIAMATA la Determinazione dell'UTC. n° 53 del 12/09/2022, con la quale si:

I. Affidavano, mediante affidamento diretto 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2006, i lavori di Completamento della messa in sicurezza e bonifica di tratti di strade del patrimonio comunale di Cantalupo in Sabina, nello specifico tratto di Via Valle Santi ed altre porzioni del territorio, alla ditta Essepi Costruzioni S.r.l. con sede a Poggio Mirteto (RI) C.A.P. 02047 – Piazza Martiri della Libertà, 21, P. IVA 01018810570 per l'importo di €. 20.398,21 I.V.A. 10 % esclusa (scissione pagamenti) di cui: €. 19.528,32 al netto del ribasso offerto del 0,5 % ed €. 869,89 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

II. Rideterminava come appresso il quadro tecnico economico dei lavori:

A – TOTALE A BASE DI CONTRATTO

€ 20.398,21

di cui:

- Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 0,5 % € 19.528,32

- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 869,89

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € **4.493,85**

- Iva 10% su lavori € 2.039,82
- Imprevisti € 35,48
- Iva su imprevisti 10% € 3,55
- Spese tecniche € 2.300,00
- Previdenza CIPAG (5% su spese tecniche) € 115,00

Economie derivanti dal ribasso offerto del 0,5 % € **107,94**

TOTALE GENERALE € **25.000,00**

DI DARE ATTO che l'importo complessivo dell'affidamento lavori compresa IVA pari ad € 22.438,03 trova copertura finanziaria mediante contributo di €. 50.000,00 assegnato a questo Ente per l'anno 2022 con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 11/11/2020, in applicazione della Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, commi 29, 29bis e 30 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno - finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ed iscritto nel bilancio 2022 nel capitolo 8126/2 cod. 10.2.2;

VISTO il contratto d'appalto prot. n. 5097 del 12/09/2022 sottoscritto digitalmente e manualmente per accettazione dall'Impresa Essepi Costruzioni S.r.l.

PREVIO avviso all'impresa e alla Dir. Lavori, è convenuto sui luoghi interessati ai lavori, il Sig. Alessandro Fortunato Perotti in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa esecutrice;

Alla presenza continua degli interessati, i sottoscritti Geom. Raffaella Iacovitti direttore dei lavori, alla presenza del responsabile del procedimento Geom. Pasquetta Cecchini, ha proceduto alla consegna dei lavori in oggetto; ha pertanto verificato con la scorta del progetto suindicato (sottoscritto dalle parti) la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali.

Si è preso atto della piena disponibilità dell'aree oggetto d'intervento.

Più specificatamente la suddetta Impresa si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto e dal progetto esecutivo;

1) ad iniziare i lavori il 14/09/2022 con la seguente cronologia di lavorazioni per ogni intervento previsto in progetto e secondo le priorità stabilità:

- Allestimento cantiere;
- Intervento su Via Valle Santi, con sequenza lavorazioni da computo metrico estimativo;
- Intervento su Via S. Andrea con sequenza lavorazioni da computo metrico estimativo;
- Intervento su Via Collicchi/S. Michele con sequenza lavorazioni da computo metrico estimativo;
- Intervento su Via S. Giovanni con sequenza lavorazioni da computo metrico estimativo;
- Smobilizzo cantiere;

2) il termine dei lavori viene fissato al 13/12/2022;

3) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e nel rispetto del Piano operativo di del cantiere;

4) l'impianto del cantiere deve essere sufficiente per la esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali;

5) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale pecuniaria come previsto dall'art. 1.3.4 "Penali in caso di ritardo – premio di accelerazione" del Contratto d'appalto;

Resta peraltro fissato che in base alla legislazione vigente codesta Impresa, dovrà comunicare o richiedere preventivamente il nominativo e relativi atti dell'eventuale sub-appalto per le lavorazioni di cui alla categoria OG3 e dell'importo non superiore ai limiti consentiti dall'art. 105 del D. Leg. 50 del 2016,;

L'impresa esecutrice Essepi Costruzioni S.r.l. con sede a Poggio Mirteto (RI) c.a.p. 02047 – Piazza Martiri della Libertà, 21, P. IVA 01018810570, nella persona di Alessandro Fortunato Perotti nato a Roma il 13/11/1985 residente in Poggio Mirteto (RI) via Coste, 4, C. F. PRT LSN 85S13 H501E, Amministratore Unico e L. R. , dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi accollati all'Impresa dal capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando intesa che alla data del 15/09/2022 decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 90, come da capitolato speciale d'appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 13/12/2022.

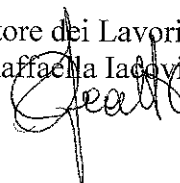
Dal che si è redatto il presente verbale in triplice originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Cantalupo in Sabina, li 14/09/2022


ESSEPI COSTRUZIONI S.R.L.
L'Impresa Amministratore
Alessandro Fortunato Perotti
Essepi Costruzioni S.r.l.



Il Direttore dei Lavori
Geom. Raffaella Iacovitti



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Pasquetta Cecchini)

